DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Determinazione n. 1072 / 2025 DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

PROT. CORR. N-OP 22140/285-2025/3327

OGGETTO: PIANO NAZIONALE di RIPRESA e RESILIENZA PNRR. Codice opera 22140 Missione 5 Componente C 2.3 Investimento 3.1 Sport e Inclusione sociale CLUSTER 1 22140 - Realizzazione della Cittadella dello Sport di Barcola. Realizzazione campi da tennis, paddle, beach volley, basket e skateboard con i relativi servizi. Finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU. Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett.e) del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento dell'incarico di Direzione dei Lavori. Nomina della Commissione Giudicatrice ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs 36/2023.

CUP MASTER: J55E22000170006
CUP: F95B22000160006
CIG: B566F0A115 (direzione lavori)

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che:

all'interno del programma Triennale dei lavori Pubblici 2022/2024, cosi' come aggiornato dalla Variazione n. 7 al Bilancio di Previsione 2022 - 2024 di cui alla Deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 28 settembre 2022, e' previsto il seguente intervento: Codice opera 22140 – PNRR_M5C2.3_I3.1 – 22140 – Cittadella dello sport di Barcola, per una spesa complessiva di Euro 4.706.467,11 di cui al contributo PNRR previsto dall'Avviso sul PNRR Cluster 1 e 2 del Dipartimento per lo sport della Presidenza del Consiglio dei Ministri;

con determinazione dirigenziale n. 2851/2022 dd. 8.11.2022 e' stato affidato il servizio di progettazione di fattibilita' tecnico-economica per l'intervento in oggetto allo studio tecnico Enota D.o.o., che ha presentato il progetto di fattibilita' tecnica economica per la realizzazione della Cittadella dello Sport di Barcola prevedente la spesa per lavori e servizi di progettazione di euro 3.665.282,85 e quella complessiva di euro € 4.706.467,11;

con determinazione dirigenziale n. 870/2023 dd. 08.03.2023 e' stata dichiarata la conclusione FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI della Conferenza di Servizi preliminare obbligatoria indetta relativamente allo studio di fattibilita' tecnicoeconomico avanzato da

porre a base di gara ai sensi dell’art. 48, comma 5, del DL 77/2021 convertito con L. 108 del 29.07.2021;

con determinazione dirigenziale n. 363/2023 dd. 1.2.2023, il RUP ha provveduto a validare favorevolmente il progetto in questione come da verbale conservato in atti ed approvato con determinazione dirigenziale n. 1031/2023 del 17.03.2023;

con delibera di Giunta n. 130 dd. 23.3.2023 e' stato approvato il progetto di fattibilita' tecnica ed economica redatto dallo studio tecnico Enota D.o.o., prevedente l'importo per lavori e servizi di progettazione pari ad euro 3.665.282,85 e la spesa complessiva di intervento pari ad Euro 4.706.467,11, costituito dagli atti ed elaborati allegati alla predetta deliberazione, nonche' il relativo quadro economico aggiornato;

con determinazione dirigenziale n. 817/2023 dd. 27.3.2023 e' stata avviata la procedura per la selezione dell'operatore economico cui affidare congiuntamente progettazione definitiva ed esecutiva e l'esecuzione dei lavori per l'intervento in oggetto prevedente l'importo per lavori e servizi di progettazione secondo il seguente prospetto:

Lavori € 3.290.000,00
Oneri sicurezza € 65.800,00
Progettazione definitiva € 176.474,17
Progettazione esecutiva € 133.008,68
TOTALE € 3.665.282,85

mediante una procedura negoziata senza bando ex art. 63 del D.Lgs. 50/2016, disciplinata dall'art. 1 comma 2 lettera b) del Decreto legge 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. 120/2020, con applicazione del criterio dell’offerta economicamente piu' vantaggiosa di cui all’art. 95 del D.Lgs. 50/2016;

con determinazione dirigenziale 1878/2023 dd. 29.6.2023 si e' proceduto all'aggiudicazione e all'affidamento congiunto della progettazione definitiva ed esecutiva e l'esecuzione dei lavori (cd. Appalto integrato) ai sensi dell'articolo 48 comma 5 del D.L. 77/2021 a favore dell'operatore RTI IMPRESA COSTRUZIONI MARI & MAZZAROLI S.P.A. (p.iva 00516910320) (mandataria), ROSSO S.R.L. (p. IVA 01193250329)/ B-TREND S.R.L. (p. IVA 02617080300), che ha indicato come progettisti l'RTP Meg.studio Srl (Capogruppo mandataria), Mountech Srl Stp/Architetto Gianluca Paron / Castellari ambiente Srl Stp (Mandanti);

Dato atto che:
i progettisti indicati hanno predisposto e consegnato con nota prot. n GEN- 2024-0036045-A in data 12.02.2023 e successivamente integrato con nota prot. n GEN-2024-0046586-A del 26.02.2024 il progetto definitivo, conservato in atti presso il Dipartimento territorio, ambiente, lavori pubblici e patrimonio;

con determinazione dirigenziale n. 1446/2024 dd. 15.04.2024 le operazioni di verifica del progetto definitivo relativo all'intervento in oggetto, di cui all'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., quale attivita' pregiudiziale al rilascio da parte del RUP dell'atto formale di validazione, sono state affidate ad un'apposita commissione interna;

la verifica preventiva della progettazione definitiva si e' conclusa con esito positivo, come risulta da verbale conservato in atti ed approvato con determinazione dirigenziale n. 3235/2024 del 09.09.2024, cosi come rettificata con det. Dir. 3342/2024;

con det. dir. 3342 dd. 16.09.2024 il Direttore del Dipartimento Territorio Ambiente Lavori Pubblici e Patrimonio e RUP ing. Bernetti ha proceduto ad approvare, per le motivazioni ivi indicate, il progetto definitivo redatto dal RTP Progettisti Meg.studio Srl (Capogruppo mandataria), Mountech Srl Stp/Architetto Gianluca Paron / Castellari ambiente Srl Stp (Mandanti), costituito dagli elaborati allegati alla richiamata determina per costituirne parte integrante e sostanziale;

i progettisti del RTP Meg.studio Srl (Capogruppo mandataria), Mountech Srl Stp/Architetto Gianluca Paron / Castellari ambiente Srl Stp (Mandanti) hanno predisposto e consegnato nel rispetto dei tempi contrattuali anche il progetto esecutivo, acquisito con nota prot. n°GEN-2024-0231418-A del 17.10.2024;

con determinazione dirigenziale n. 3709 dd. 14.10.2024 le operazioni di verifica del progetto esecutivo sono state nuovamente affidate ad un'apposita commissione interna alla Stazione Appaltante;

con determinazione dirigenziale n. 4700 dd. 13.12.2024, ai sensi dell' art. 48 comma 2 del D.L.77/2021 (e successiva conversione in legge n. 108/2021) il RUP ha provveduto ad approvare l'esito della fase di verifica e validazione del progetto esecutivo come risultante dal verbale di verifica Prot. corr. N.OP 22140/192 – 2024/13028 e dal verbale di validazione prot.corr. N-OP 22140/212 – 2024/14763;

con determinazione dirigenziale n. 4742 dd. 17.12.2024 e' stato approvato il Progetto Esecutivo relativo all’intervento in argomento, costituito dagli elaborati allegati al citato provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale;

con verbale Prot. GEN – 2024/278443 PROT CORR NOP22140/222- 2024/15193 dd. 17.12.2024 si e' proceduto alla consegna dei lavori all'Impresa Appaltatrice;

il progetto esecutivo e' stato depositato in data 10.12.2024 presso l'Organismo tecnico di controllo regionale competente per la verifica sull’osservanza delle norme sismiche e sottoposto al suo esame al fine di ottenere l'autorizzazione all’inizio dei lavori strutturali ai sensi e per gli effetti della LR 27/1988 “Norme sull' osservanza delle disposizioni sismiche ed attuazione dell' articolo 20 della legge 10 dicembre 1981, n. 741” ;

attesa la richiesta di integrazioni pervenuta dalla Commissione tecnica con nota Prot. N. 0830011/P/GEN dd. 23/12/2024, con determinazione dirigenziale n.509 dd. 12.02.2025 sono stati approvati i seguenti nuovi elaborati progettuali:
- A-GEN-EE-01-Elenco elaborati_0_signed
- A-GEN-RE-13-Relazione geologica_0_signed
- D-STR-RE-01-Calcolo_0_signed,

in parziale sostituzione degli elaborati di seguito elencati, precedentemente approvati con det. Dir. 4742/2024, di cui è stata contestualmente revocata l'approvazione:
- A GEN EE 01 ELENCO ELABORATI A-GEN-EE-01-Elenco elaborati_0;
- D STR RE 01 RELAZIONE DI CALCOLO DELLE STRUTTURE E INQUADRAMENTO SISMICO – D-STR-RE-01-Calcolo_0;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 3824/2024 dd. 27/12/2024 di avvio della procedura di gara per l'affidamento per l'aggiudicazione dell'incarico di direzione dei lavori dell'intervento denominato Codice opera 22140 PNRR_M5C2.3_I3.1 22140 Cittadella dello sport di Barcola il ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di

bando di cui all'art. 50 comma 1 lettera e), previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

Dato atto che:
in conformità al combinato disposto dell'art. 50, comma 4 e dell'art. 108, comma 1 e comma 2, lettera b) del Codice dei Contratti Pubblici, è stato stabilito quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, come esplicitato nella griglia contenente i criteri di valutazione dell'offerta economicamente piu' vantaggiosa approvata con la citata det.dir. 3824/2024 (ed allegata sub C alla stessa determinazione);

la Stazione Appaltante si è riservata di procedere, mediante esercizio di apposita opzione contrattuale ai sensi dell'art. 120, comma 1, lettera a), all'estensione dell'incarico all'aggiudicatario individuato all'esito della procedura di cui ai paragrafi che precedono anche all'attivita' di direzione dei lavori relativa alle opere di natura complementare/integrativa che saranno eventualmente realizzate in caso di reperimento di ulteriori risorse finanziarie ad integrazione dello stanziamento dell'opera, demandando a un successivo ed eventuale provvedimento la definizione del relativo impegno della spesa;

la documentazione relativa alla procedura di gara è composta dai seguenti documenti allegati alla suddetta Determinazione n. 3824/2024 e con essa approvati:
1) prospetto dettagliato dei corrispettivi elaborato ai sensi del Decreto ministeriale 17 giugno 2016 per l'incarico di DIREZIONE LAVORI, in cui è stato quantificato l'importo complessivo delle prestazioni (allegato sub A);
2) schema di contratto e documenti allegati contenenti le modalita' e le condizioni di affidamento dell'incarico (allegato sub B);
3) griglia contenente i criteri di valutazione dell'offerta economicamente piu' vantaggiosa (allegato sub C);

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 112 dd. 28.01.2025 con la quale, per le ragioni ivi espresse, si è proceduto ad approvare il documento denominato Griglia OEPV REVISIONE GEN2025 allegato alla stessa determinazione sub A per costituirne parte integrante e sostanziale, in sostituzione del precedente corrispondente documento allegato sub C alla determinazione dirigenziale 3824/2024 e con essa precedentemente approvato;

Dato atto che la procedura di gara viene espletata utilizzando il Portale eAppaltiFVG, piattaforma telematica di negoziazione conforme alle prescrizioni di cui all'art. 25 del D. Lgs. n. 36/2023 e nel rispetto delle disposizioni di cui al D. lgs. n. 82/2005, RdO: rfq_87859 all'interno della cartella di gara denominata "C.o. 22140 PNRR_M5C2.3_I3.1 Realizzazione della Cittadella dello Sport di Barcola CUP F95B22000160006 Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando per l'affidamento della Direzione Lavori. "

Atteso che con lettera d'invito trasmessa a mezzo della piattaforma telematica eappalti.regione.fvg.it in data 31.01.2025 sono state invitati a partecipare alla procedura di gara n. 5 operatori economici;

Rilevato che entro il termine per la presentazione delle offerte del 21 febbraio 2025 sono risultate pervenute a sistema attraverso la piattaforma complessivamente tre offerte dai seguenti soggetti:

1. BDP STUDIO Srl, cf e p.iva 01308900321, con sede a Trieste
2. Studio Associato Favi Spangher Architetti Associati, cf e p.iva 01370470328, con sede a Trieste
3. Studio Associato MADS & ASSOCIATI, cf e p.iva 01243040324, con sede a Trieste;

Richiamato l'art. 93 del D.Lgs. 36/2023 il quale prevede che nelle gare affidate mediante il criterio dell'OEPV, la relativa valutazione delle offerte è affidata ad una Commissione Giudicatrice nominata dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte (co. 1) e composta da un numero dispari di componenti, non superiore a cinque, esperti nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto (co. 2);

Rinvenute all'interno dell'Ente le seguenti figure professionali specializzate, in possesso del necessario inquadramento giuridico e di adeguate competenze professionali ai sensi dell'art. 93 co. 3 del D.Lgs. 36/2023;

- ing. Giulio Bernetti, Direttore del dipartimento Territorio Ambiente Lavori pubblici e Patrimonio del Comune di Trieste, con funzione di Presidente della commissione (curriculum vitae allegato al presente atto sub 1);
- arch. Maurizio Suc, funzionario direttivo (tecnico), dipendente del servizio Pianificazione Territoriale – Piani attuativi e accordi di programma del Comune di Trieste, con funzione di commissario tecnico esperto di gara (curriculum vitae allegato al presente atto sub 2);
- ing. Francesca Bellanca, funzionario direttivo (tecnico), dipendente del servizio Ambiente, verde e igiene urbana del Comune di Trieste, con funzione di commissario tecnico esperto di gara (curriculum vitae allegato al presente atto sub 3);

Individuata la funzione di segretario verbalizzante, in reciproca alternanza, nella dott.ssa Fabrizia Sergon e nella sig.ra Alessandra Sansonetti, entrambe dipendenti del Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva;

acquisite agli atti altresì le dichiarazioni di assenza di cause di incompatibilità e di conflitto di interesse rispetto all'incarico in argomento;

Verificata altresì l'assenza degli ulteriori motivi ostativi alla nomina di cui al comma 5 dell'art. 93 D.Lgs 36/2023;

Ritenuto quindi di procedere alla costituzione della suddetta Commissione Giudicatrice nominando l'ing. Giulio Bernetti presidente, l'arch. Maurizio Suc commissario e l'ing. Francesca Bellanca commissario, i quali sono in possesso del necessario inquadramento giuridico e di adeguate competenze professionali nello specifico settore oggetto dell'appalto, ai fini della valutazione delle offerte tecniche ed economiche pervenute nell'ambito della procedura negoziata avviata per l'affidamento dell'incarico di Direzione Lavori dell'intervento denominato 22140 - Realizzazione della Cittadella dello Sport di Barcola, e deputati a svolgere le attività di apertura e valutazione delle offerte tecniche ed economiche pervenute;

Dato atto che per l'opera in questione le funzioni di RUP – Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.lgs 36/2023 e smi sono svolte dal Direttore del Dipartimento Territorio, Ambiente, Lavori Pubblici e Patrimonio, ing. Giulio Bernetti;

DETERMINA

1. di costituire e nominare, per le motivazioni di cui in premessa, la commissione giudicatrice della gara per l'affidamento dell'incarico di Direzione Lavori dell'intervento denominato Codice opera 22140 – PNRR_M5C2.3_I3.1 – 22140 – Cittadella dello sport di Barcola come di seguito dettagliato:

   – ing. Giulio Bernetti, Direttore del dipartimento Territorio Ambiente Lavori pubblici e Patrimonio del Comune di Trieste, con funzione di Presidente della commissione (curriculum vitae allegato al presente atto sub 1);
   – arch. Maurizio Suc, funzionario direttivo (tecnico), dipendente del servizio Pianificazione Territoriale – Piani attuativi e accordi di programma del Comune di Trieste, con funzione di commissario tecnico esperto di gara (curriculum vitae allegato al presente atto sub 2);
   – ing. Francesca Bellanca, funzionario direttivo (tecnico), dipendente del servizio Ambiente, verde e igiene urbana del Comune di Trieste, con funzione di commissario tecnico esperto di gara (curriculum vitae allegato al presente atto sub 3);
   – segretarie verbalizzanti, in reciproca alternanza: dott.ssa Fabrizia Sergon e sig.ra Alessandra Sansonetti, entrambe dipendenti del Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva;

2. di dare atto che ai membri della commissione non spettano emolumenti o rimborsi, trattandosi di dipendenti della stazione appaltante il cui rapporto di impiego ordinariamente include la partecipazione alle commissioni giudicatrici;

3. di dare atto che la presente determinazione verrà pubblicata sul profilo del Comune di Trieste nella sezione Amministrazione trasparente.

Allegati:
CVE_MSUC.pdf
CV_BERNETTI.pdf
CV_Bellanca.pdf

IL DIRETTORE GENERALE
dott. Fabio Lorenzut

Trieste, *vedi data firma digitale*

Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: FABIO LORENZUT
*CODICE FISCALE: **********
DATA FIRMA: 21/03/2025 13:50:14*